

СОГЛАСОВАНО  
Директор МУП г. Новоалтайска «НТС»



А.Ю. Адодин

УТВЕРЖДАЮ  
Директор МБОУ ДО ДЮЦ  
города Новоалтайска



Т.В.Страшникова

**План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.**  
(в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024)

Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования Детско-юношеский центр города Новоалтайска

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			
1.1	Адрес объекта	658080, Алтайский край, г. Новоалтайск, 8 микрорайон, 25	
1.2	Муниципальное образование	город Новоалтайск	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	административный	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП НТС г. Новоалтайск	
1.5	Год постройки	1982	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	-	
1.7	Количество подъездов	1	
1.8	Материал стен	панельные	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
1.10	Наличие чердака	нет	
<b>2. Характеристика объекта</b>			
2.1	Количество жилых помещений	-	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	111,4 кв.м.	
2.4	Общая площадь жилых помещений	-	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
2.6	Отапливаемый объем	278,5 м3	
<b>3. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
3.1	Тепловой ввод	<u>имеется 1</u> (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	<u>имеется 1</u> (наличие, количество)	
3.3	Тип системы теплоснабжения	<u>закрытая</u> (открытая/закрытая)	
3.4	Схема подключения	<u>зависимая</u> (зависимая/независимая)	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
3.5	Внутридомовая система отопления	<u>имеется</u> (двухтрубная/однотрубная)	
3.6	Наличие циркуляции ГВС	<u>имеется 1</u> (есть/нет)	
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	имеется	
3.8	Материал трубопроводов	<u>сталь, полимер</u> (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3.9	Водопроводный ввод	<u>имеется 2</u> (наличие, количество)	
3.10	Водомерный узел	Имеется 2	
3.11	Материал трубопроводов	<u>сталь</u> (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3.12	Электрический ввод	имеется	
3.13	Наличие прибора учета электроэнергии	да	
3.14	Ввод газоснабжения (при наличии)	<u>нет</u> (наличие, количество)	
3.15	Система АППЗ и дымоудаления	имеется	
3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	имеется	
3.17	Лифты, подъемники	нет	
<b>4. Схема подачи ресурса на объект</b>			
4.1	теплоснабжение	<u>централизованное</u> централизованная/нецентрализованная	
4.2	водоснабжение	<u>централизованно</u> централизованная/нецентрализованная	
4.3	водоотведение	<u>централизованно</u> централизованная/нецентрализованная	
4.4	электроснабжение	<u>централизованно</u> централизованная/нецентрализованная	
4.5	газоснабжение	<u>нет</u> централизованная/нецентрализованная	
<b>5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	09.2022	
	2023-2024 гг.	09.2023	
	2024-2025 гг.	09.2024	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	05.2023	
	2023-2024 гг.	05.2024	
	2024-2025 гг.	05.2025	
<b>6. Мероприятия организационного характера</b>			
6.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и	Срок выполнения: Июнь - август 2026г.	Приказ 2234 п. 1.1.1

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	<p>границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.</p>		
6.2	<p>Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.</p>	<p>Срок выполнения: Июнь - август 2026г.</p>	<p>Приказ 2234 п. 1.1.3</p>
6.3	<p>Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.</p>	<p>Срок выполнения: Июнь - август 2026г.</p>	<p>Приказ 2234 п. 1.1.4</p>
6.4	<p>Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и</p>	<p>Срок выполнения: Июнь - август 2026г.</p>	<p>Приказ 2234 п. 1.1.5</p>

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)		
7	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: Июнь - август 2026г.	Приказ 2234 п. 1.1.10
7.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Июнь - август 2026г.	Приказ 2234 п. 1.2.1
7.2	Периодическая проверка узла учета, Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Договор с УК «Фотон»	Приказ 2234 п. 1.4.1
7.3	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: Июнь - август 2026г.	Приказ 2234 п. 1.4.2
<b>8. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b>			
8.1	Ремонт монтажных (межпанельных) швов	нет	
8.2	Замена контурного уплотнителя входных дверей	нет	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
8.3	Ремонт кровли (частичный ремонт кровли)	нет	
8.4	Замена оконных блоков на современные энергоэффективные	нет	
8.5	Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного)	нет	
8.6	Замена/ремонт заполнений подвальных окон	нет	
8.7	Восстановление остекления, замена разбитых стекол	нет	
8.8	Ремонт отмостки	нет	

Директор  
МБОУ ДО ДЮЦ г. Новоалтайска



Стр Т.В.Страшникова  
(фамилия, инициалы) (подпись)

«    » 2026 года

Заместитель директора по АХЧ:

Круковская Екатерина Владимировна  
(фамилия, имя, отчество)

[Signature]  
(подпись)

А.Ерех Ерешкин АА